

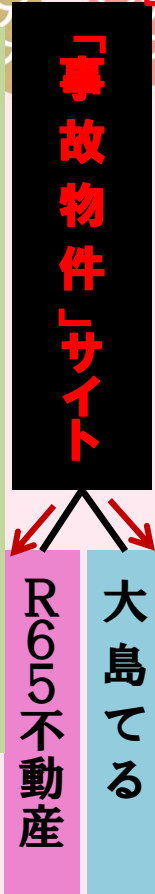
月刊 宅建マイスターマル秘レポート

2024年5月号

“不動産業者”の負けない「神知識」とは何か？ それは「消費者にとって得になる情報」を意欲で授けることです。

- ★「相続」や「離婚」に伴う“共有関係”のトラブル！
- ★その「物件」や「環境」に纏わる“特有の瑕疵”！
- ★不動産取引は、“騙される方が悪い”はホント？

- ① 不動産業界に出没「他人の土地を売る」地面師。
- ② 業界タブーの「仲介業者を飛ばし」直接取引！
- ③ 兄弟や夫婦が繰り広げる「共有物分割請求」！
- ④ 1つの不動産を複数の買主に譲渡する「重譲渡」。



・孤独死の発見は「臭い・郵便・滞納」がキーワード。管理会社の巡回頻度やそのタイミングが極めて重要で、いかに早く孤独死を発見することができかが、物件の価値を左右。

福岡 売買なう！

気になる記事
遺体ホテルに物流センター、保育園や幼稚園までが嫌悪施設になる？
環境的瑕疵 || 物件価値が下がる！

地域 No.1を目指します！

不動産売買の専門家
「宅建マイスター」に
きいてみよう！

不動産のプロとは
「公認不動産コンサルティングマスタ」の有資格者が在籍している会社。

国が認めた「宅建マイスター・フェロー」

宅建士の最高位である「宅建Dr.」の存在が、あなたの不動産を適正に判断し最適な価格で購入、売却ができます！

情報・知識

スタッフ全員が、宅建物取引士の有資格者です。その他、ファイナンシャルプランナーや賃貸不動産経営管理士、競売不動産取扱主任者などが在籍しております。

営業マンの姿勢

「スピーディーな行動」「真心こめたアフターフォロー」
「お客様の話をきく」あたり前のことを大切にします。

スタッフ全員が「女性」！ 博多駅から徒歩4分！ 売却相談・購入相談随時承ります！

R 産託コンサルタンツ

SANTAKU



正直不動産ばかりじゃない。不動産業者に行政処分を与えたい！お気軽にご相談ください。

★毎週更新★
R産託コンサルタンツ
スタッフブログ
★ぜひご覧ください★

女性営業
が対応
いたします
♪♪♪